VIVERE **TRENDY** *in* **VIA CAMPARI**

IL NUOVO VOLTO DI SESTO SAN GIOVANNI

Le Residenze di Via Campari costituiscono un'interessante opera di sviluppo residenziale nell'area di Sesto San Giovanni e della "Grande Milano". Le scelte che caratterizzano queste residenze innovative uniscono il pregio dell'architettura a soluzioni che valorizzano la qualità dell'abitare.

Rendering: www.studioDIM.it

UN'OFFERTA COMPLETA,
DAI BILOCALI AGLI ATTICI

Proponiamo residenze con soluzioni abitative ideali per dimensioni, divisione degli spazi interni e finiture. Su richiesta è possibile scegliere la propria casa come si desidera, disegnando gli interni con la consulenza degli interior design di Moretti Real Estate.

Rendering: www.k-housedesign.com

EDIFICI IN CLASSE A*

Le scelte di progettazione attuate per ottenere la certificazione energetica in “classe A” privilegiano impianti e materiali in grado di migliorare il comfort dell’abitazione e ridurre i consumi energetici. Grazie alla collaborazione di specialisti in varie discipline, sono state messe a punto soluzioni moderne, efficienti e affidabili, all’avanguardia nel mercato immobiliare per quanto riguarda la moderna cultura dell’abitare, in sintonia con le attuali esigenze di risparmio energetico.

*Istituto certificatore ICMQ

*Il progetto delle Residenze di Via Campari è illustrato in **due filmati** completi, disponibili per la visione presso lo show room in cantiere.*

IL PROGETTO

Moretti Real Estate ha chiesto agli architetti **Mario Botta** e **Giancarlo Marzorati** di progettare residenze dal grande valore estetico, ma anche “belle” da vivere. Il risultato nasce dalle loro ben note capacità professionali che si accompagnano alle soluzioni più moderne e intelligenti, per unire prestigio nella forma a contenuti tecnico-funzionali all’avanguardia.

IL RISPETTO PER IL TERRITORIO

Le Residenze di Via Campari rientrano nella riqualificazione di un'area storica di grande prestigio, un patrimonio per l'intera comunità di Sesto. Le Residenze qualificano con importanti significati un progetto urbanistico di grande rilievo socio-culturale, creato dall'esperienza e sensibilità dell'architetto sestese Giancarlo Marzorati.

IL RISPETTO PER L'AMBIENTE

Il patrimonio arboreo delle residenze, conservato integralmente, è frutto di un progetto di architettura del verde che valorizza l'intera area. Le Residenze di Via Campari sono immerse in un parco che le circonda: un luogo contemplativo in cui godere aria pulita e benessere all'ombra di alberi secolari.

Illustrazione Piera Mora

LE FINITURE

Le finiture interne realizzate con materiali di alta qualità e personalizzabili, sono state curate sin nel più piccolo dettaglio. Abbiamo privilegiato le nuove tendenze in fatto di design, con la scelta di elementi e soluzioni tesi alla massima funzionalità, nel rispetto dei valori estetici.

LA SICUREZZA

I sistemi di sicurezza proteggono ogni giorno la Vostra casa, all'interno ed all'esterno. Ne è esempio il sistema di videosorveglianza, pensato per monitorare 24 ore su 24 gli ingressi, i piani degli edifici ed i box interrati. Questi ultimi sono direttamente collegati con i vani ascensore e forniti di basculante motorizzata. Gli edifici, dotati di videocitofono, possono prevedere un servizio di portineria, mentre per gli appartamenti è prevista la predisposizione per l'impianto antifurto.

LA DOMOTICA

La domotica delle Residenze di Via Campari è possibile grazie alla predisposizione ingegneristica degli impianti. Immaginate una casa intelligente, che si adatta alle vostre esigenze, elettrodomestici che potete comandare a distanza con pochi e semplici gesti.

IL CENTRO FITNESS

All'interno delle Residenze è in previsione un centro fitness per rilassarsi, curare il proprio benessere, mantenersi in forma, senza allontanarsi da casa: tutto questo è possibile grazie alla prevista collocazione all'interno delle Residenze di un attrezzato centro fitness - dotato di piscina coperta e area termale - che non costa nulla all'acquisto e nemmeno per la manutenzione se non utilizzato.

MORETTI REAL ESTATE

Società di sviluppo del Gruppo Moretti che opera nel campo immobiliare e specializzata nella valorizzazione di interventi di qualità. Una realtà voluta dal Gruppo Moretti per presentare speciali iniziative immobiliari e offrire un adeguato servizio agli acquirenti, in sintonia con la serietà Moretti.

MORETTI CONTRACT

Società del Gruppo Moretti che si occupa di realizzazioni "chiavi in mano" di interventi di prestigio, capace di realizzare integralmente progetti di alto profilo architettonico e tecnico-costruttivo. Una realtà di fama nazionale, testimoniata da importanti opere in molteplici settori.

BNL Gruppo BNP PARIBAS

Il partner finanziario
BNL Gruppo BNPARIBAS
per informazioni
agenzia BNL
Sesto San Giovanni
via Gramsci, 23 (MI)
02/80248780

LE RESIDENZE DI VIA CAMPARI

Tel. 02 24309179

Ufficio vendite di cantiere:
via Sacchetti angolo Viale Casiraghi - Sesto S.Giovanni
E-mail: info@leresidenzediviacampari.it

www.leresidenzediviacampari.it

Incaricati alla commercializzazione:
studio Borrelli srl - Milano, Corso Buenos Aires, 90

MORETTI
REAL ESTATE
SVILUPPO IMMOBILIARE

Bianchi Errepi Associati